



Compagnie Vastgoed Ontwikkeling
Fatimastraat 1-3
4834 XT Breda

CONCEPT

Project: 30 appartementen De Boskamers De Linde
Landgoed De Klokkenberg
BREDa

Bouwnummer

incl Optie	Omschrijving	Keuze	Aantal	Sluitings- datum	Verkoopprijs/ EHD Incl BTWBW	Totaal
2220	Binnendeurkozijn verplaatsen Het verplaatsen van een standaard binnendeurkozijn in de woning in een niet-dragende wand. Uitvoering van kozijn en deur blijven ongewijzigd. Deze optie is exclusief verplaatsing van installaties. Hiervoor worden de desbetreffende opties aangekruisd en doorberekend. Positie indicatief door koper aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----		135,00	-----
3000	Wijzigen draairichting binnendeur Het wijzigen van de draairichting van een binnendeur in de woning. Uitvoering van kozijn en deur blijven ongewijzigd. Exclusief verplaatsing van installaties. Hiervoor worden de desbetreffende opties aangekruisd en doorberekend. Door koper aan te geven welke deur(en) het betreft.	☐	-----		82,50	-----
3005	Wijzigen van binnendeuren, -kozijnen en garnituur De koper kan via het digitale portaal een keuze maken bij de leverancier van de binnendeuren. U kunt hier kiezen voor het wijzigen van het type binnendeur.	☐	-----		NTB	-----
ELEKTRA						
7001	Extra enkele wandcontactdoos inbouw lichte scheidingswanden Extra enkele wandcontactdoos. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de lichte scheidingswanden. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----		325,00	-----
7002	Extra dubbele wandcontactdoos inbouw lichte scheidingswanden Extra dubbele wandcontactdoos inbouw. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de lichte scheidingswanden. De dubbele wandcontactdoos wordt horizontaal geplaatst. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----		360,00	-----



7003	Extra enkele wandcontactdoos inbouw betonwanden Extra dubbele wandcontactdoos inbouw. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de betongwanden. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door moeskops' bouwbedrijf b.v. Definitief vast te stellen.	☐	-----	325,00	-----
7004	Extra dubbele wandcontactdoos inbouw betonwanden Extra dubbele wandcontactdoos inbouw. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de betonwanden. De dubbele wandcontactdoos wordt horizontaal geplaatst. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----	360,00	-----
7005	Extra loze leiding Extra 3/4 inch loze leiding (incl. controle draad) vanuit de meterkast naar een positie in de woning. In zowel lichte scheidingswand als betonwand. De loze leiding wordt aangebracht op standaard hoogte (300 mm vanaf vloer). Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	t/m 15m1	245,00	-----
		☐	15 t/m 25m1	325,00	-----
7010	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding als CAI-aansluiting Het bedraden en afmonteren van de CAI-aansluiting. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer.	☐	-----	185,00	-----
7011	Het bedraden en afmonteren van een loze leiding als UTP aansluiting Het bedraden en afmonteren van een loze leiding t.b.v. een UTP aansluiting, volgens standaard uitvoering. 1 aansluiting van de UTP is bedraad. De hoogte is standaard 300 mm vanaf de vloer.	☐	-----	185,00	-----
7015	Verplaatsen van elektrische voorzieningen in de wand per appartement Verplaatsen van elektrische voorzieningen in de wand (bijv. wandcontactdoos, loze leiding, thermostaat, schakelaar). Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de lichte scheidingswanden. Prijs is ten behoeve van het gehele appartement. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	Beg. Appartement	525,00	-----
		☐	1e verd. Appartement	700,00	-----
		☐	2e verd. Appartement	625,00	-----
7016	Verplaatsen van elektrische voorzieningen in het plafond per stuk Verplaatsen van elektrische voorzieningen (loze leiding/ lichtpunt) in het plafond. Prijs per stuk. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----	175,00	-----
7020	Enkele wandcontactdoos naast schakelaar (gecombineerd). Enkele wandcontactdoos naast schakelaar (gecombineerd). Hoogte is standaard 1050/1100mm vanaf de vloer. In de ruimtes zonder wandafwerking wordt de leiding uitgevoerd als opbouw, in alle overige ruimtes wordt de leiding uitgevoerd als inbouw. De schakelaar en de wandcontactdoos worden onder 1 afdekraam afgewerkt. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Moeskops' Bouwbedrijf B.V. definitief vast te stellen.	☐	-----	135,00	-----
7021	Wisselschakelaar i.p.v. enkelpolige schakelaar. Het aanbrengen van een extra schakelaar om een plafondlichtpunt te schakelen. (hotelschakeling). Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----	510,00	-----
7025	Extra lichtpunt met extra schakelaar. Extra lichtpunt met extra schakelaar. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----	430,00	-----



7026	Extra lichtpunt op bestaande schakelaar Extra lichtpunt op een reeds bestaande schakelaar. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de lichte scheidingswanden of het plafond. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen.	☐	-----	235,00	-----
7040	Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep. Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep. Bij overschrijding van het maximaal aantal groepen van de meterkast zal de verzwarende van de meterkast en de energieaansluiting separaat aangeboden worden. E.e.a. op advies van de installateur. Positie door koper indicatief op tekening aan te geven en door Het Bouwbedrijf definitief vast te stellen. Deze optie kan alleen uitgevoerd worden ter plaatse van de lichte scheidingswanden.	☐	-----	520,00	-----
7046	Uitbreiding meterkast met extra groep (extra automaat) Het uitbreiden van de meterkast met een extra groep (extra automaat). Bij overschrijding van het maximaal aantal groepen volgt een separate prijsaanbieding van de installateur. E.e.a. ter beoordeling van de installateur.	☐	-----	275,00	-----
7047	Uitbreiding meterkast met extra aardlekschakelaar Het uitbreiden van de meterkast met een extra aardlekschakelaar. Per 4 groepen (automaten) wordt een aardlekschakelaar toegepast. Bij overschrijding van het maximaal aantal groepen volgt een separate prijsaanbieding van de installateur. E.e.a. ter beoordeling van de installateur.	☐	-----	315,00	-----
7052	Leveren en aanbrengen dimmer Aanbrengen van een dimmer in plaats van een standaard schakelaar. Deze dimmer is ook toepasbaar op de LED spots	☐	-----	195,00	-----
7085	Ander type schakelmateriaal Conform bemonstering wordt gekozen voor een ander type schakelmateriaal in de gehele woning. Het is niet mogelijk om deze optie per ruimte te kiezen. Prijs is nader te bepalen.	☐	-----	NTB	-----
KEUKEN					
4715	Aanvullende voorzieningen en aanpassing leidingwerk keuken Aanvullende voorzieningen buiten basis en aanpassingen van het leidingwerk in uw maatwerk keuken	☐	-----	NTB	-----
4716	Keuken vervallen Keuken vervallen hoekopstelling	☐	-----	NTB	-----
	Keuken vervallen eilandopstelling	☐	-----	NTB	-----
SANITAIR					
5915	Aanvullende voorzieningen en aanpassing leidingwerk Aanvullende voorzieningen buiten basis en aanpassingen van het leidingwerk	☐	-----	NTB	-----
5915	Alternatieve tegels en aanpassing tegelwerk Aanvullende voorzieningen buiten basis tegelwerk	☐	-----	NTB	-----



TOTAALBEDRAG (incl. BTW) van het door u aangekruiste meer- en minderwerk:

Met de tekening van deze offerte hebben verkrijgers verklaard, Moeskops Bouwbedrijf BV opdracht te hebben verstrekt voor het door hem/haar in deze offerte aangekruiste meer- en/of minderwerk. U verklaart met ondertekening van deze offerte eveneens dat u op de hoogte bent van de voorwaarden genoemd in de aan u verstrekte handleiding "Kopersbegeleiding en meer- en minderwerk".

Voor akkoord verkrijger(s)

Naam in blokletters -----

Plaats -----

Datum -----

Handtekening -----