

Prijslijst Landgoed de Klokkenberg te Breda

V.O.N. exclusief subsidie

Appartementen Hoofdgebouw

Bnr.	Type	Verdieping	Woon- oppervlakte	Balkon	Tuin	Koopsom
1	Bijhouwer	Begane grond	143 m ²	20 m ²	217 m ²	€ 625.000,-
2	van Haaren	Begane grond	137 m ²	n.v.t.	354 m ²	€ 625.000,-
3	van Haaren	Begane grond	141 m ²	n.v.t.	354 m ²	€ 645.000,-
4	Bijhouwer	Begane grond	143 m ²	20 m ²	217 m ²	€ 625.000,-
5	Bijhouwer	Eerste verdieping	142 m ²	20 m ²	n.v.t.	€ 580.000,-
6	de Leeuw	Eerste verdieping	140 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 575.000,-
7	Smits van Waesberghe	Eerste verdieping	175 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 725.000,-
8	Smits van Waesberghe	Eerste verdieping	172 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 715.000,-
9	de Leeuw	Eerste verdieping	141 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 575.000,-
10	Bijhouwer	Eerste verdieping	141 m ²	20 m ²	n.v.t.	€ 580.000,-
11	Bijhouwer	Tweede verdieping	142 m ²	20 m ²	n.v.t.	€ 585.000,-
12	de Leeuw	Tweede verdieping	140 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 580.000,-
13	Loeff	Tweede verdieping	193 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 805.000,-
14	Loeff	Tweede verdieping	195 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 810.000,-
15	de Leeuw	Tweede verdieping	140 m ²	18 m ²	n.v.t.	€ 580.000,-
16	Bijhouwer	Tweede verdieping	142 m ²	20 m ²	n.v.t.	€ 585.000,-
17	de Bever	Derde verdieping	345 m ²	71 m ²	n.v.t.	€ 1.795.000,-
18	Dijkstra	Derde verdieping	189 m ²	81 m ²	n.v.t.	€ 1.050.000,-
19	Dijkstra	Derde verdieping	189 m ²	81 m ²	n.v.t.	€ 1.050.000,-
20	van Moorsel	Derde verdieping	345 m ²	71 m ²	n.v.t.	€ 1.795.000,-

d.d. 05-10-2019



De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen

- * De aanneemsom
- * De grondkosten
- * Gemeentelijke leges
- * De wettelijk verschuldigde belasting
- * De kosten van de architect en overige adviseurs, toezicht en makelaars
- * De kosten van de car-verzekering voor o.m. brand en storm tijdens de bouw
- * Notariskosten voor de levering van het perceel
- * Aanlegkosten voor nutsvoorzieningen (gas, water, elektra)
- * De kadastrale inmeting

Niet in de koopsom inbegrepen zijn

- * De kosten voor eventueel meerwerk
- * De grondrente (per 1-1-2020) en de eventuele bouwrente over vervallen termijnen
- * De aanleg en aansluitkosten voor telefoon en CAI
- * Renteverlies tijdens de bouw

Voor meer informatie en verkoop:



SCHONCK, SCHUL & COMPAGNIE
Nieuwbouw Makelaardij

Fatimastraat 1
4834 XT te Breda

T. (076) 56 56 056

E. nieuwbouw@schonckschul.com

W. www.schonckschul.com