

Prijslijst Landgoed de Klokkenberg te Breda

V.O.N., exclusief fiscale teruggave

Herenhuizen Vrouwenvleugel

Bnr.	Type	Kavel- oppervlakte	Woon- oppervlakte	Koopsom
1	Ligzaal	459	338	€ 870.000,-
2	Waslokaal	455	338	€ 865.000,-
3	Ligzaal	453	338	€ 865.000,-
4	Wachtkamer	456	343	€ 890.000,-
5	Ligzaal	455	337	€ 865.000,-
6	Waslokaal	455	336	€ 865.000,-
7	Ligzaal	455	337	€ 865.000,-
8	Ligzaal	455	337	€ 865.000,-
9	Waslokaal	455	336	€ 865.000,-
10	Ligzaal	455	336	€ 865.000,-
11	Wachtkamer	457	342	€ 890.000,-
12	Ligzaal	453	336	€ 865.000,-
13	Waslokaal	455	337	€ 865.000,-
14	Ligzaal	454	335	€ 870.000,-
15	Trappenhuis	437	204	€ 585.000,-



De koopsommen zijn vrij op naam (v.o.n.) tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.

De hieronder genoemde kosten zijn in de koopsom inbegrepen:

- * de aanneemsom;
- * de grondkosten;
- * gemeentelijke leges;
- * de wettelijk verschuldigde belasting;
- * de kosten van de architect en overige adviseurs, toezicht en makelaars;
- * de kosten van de car-verzekering voor o.m. brand en storm tijdens de bouw;
- * notariskosten voor de levering van het perceel;
- * aanlegkosten voor nutsvoorzieningen (gas, water, elektra);
- * de kadastrale inmeting.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- * de kosten voor eventueel meerwerk;
- * de grondrente (per 1-1-2018) en de eventuele bouwrente over vervallen termijnen;
- * de aanleg en aansluitkosten voor telefoon en CAI;
- * renteverlies tijdens de bouw

Voor meer informatie en verkoop:



SCHONCK, SCHUL & COMPAGNIE

Nieuwbouw Makelaardij

Fatimastraat 1
4834 XT te Breda

T. (076) 56 56 056

F. (076) 56 55 500

E. nieuwbouw@schonckschul.com

W. www.schonckschul.com